

Расчет платы за санитарное и техническое обслуживание жилых домов

Ударника 28

Доля в общем объеме обслуживаемой площади		0,0309
Общая площадь жилого дома		5473,9
Уборочная площадь территории		599
Уборочная площадь лестничных клеток		556,6
Площадь кровли		
Количество квартир		113
Площадь подвала		439,7

1. Обязательные работы

1. Содержание придомовой территории	кол-во	Всего	на 1 кв.м.	затраты в мес
Заработная плата дворника	0,50	48000,00	0,73	4000,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		9696,00	0,15	808,00
Инвентарь, инструмент		195,64	0,00	16,30
ОТ и ТБ		544,00	0,01	45,33
Затраты на мех. уборку и вывоз крупногабаритного мусора мусора		46872,37	0,71	3906,03
Итого:		105308,01	1,60	8775,67
Итого:				0,00
2. Санитарная обработка подвала				0,00
Дератизация, дезинсекция		4397,00	0,07	366,42
Итого:		4397,00	0,07	366,42
Итого:				0,00
3. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт.				0,00
Подготовка к сезонной эксплуатации.				0,00
Заработная плата				0,00
слесарь-сантехник	0,55	79695,00	1,21	6641,25
электрик	0,06	8694,00	0,13	724,50
рабочий комплексных работ	0,19	27531,00	0,42	2294,25
Отчисления на зар.плату 20,2%		23415,84	0,36	1951,32
Инвентарь, инструмент		623,73	0,01	51,98
ОТ и ТБ		1213,60	0,02	101,13
Материалы		25272,15	0,38	2106,01
Обслуживание газопровода		7023,28	0,11	585,27
Итого:		173468,59	2,64	14455,72
Итого:				0,00
4. Расходы непроизводственного характера				0,00
Чеховые расходы		93932,13	1,43	7827,68
УСН		5635,41	0,09	469,62
Услуги банка по системе "Город"		22541,66	0,34	1878,47
Обслуживание расчетного счета		371,27	0,01	30,94
Содержание управляющей компании		101814,54	1,55	8484,55
Содержание РКЦ		4231,34	0,06	352,61
Итого:		228526,35	3,48	19043,86
Итого:				0,00
5. Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы		37441,46	0,57	3120,12
Итого плата по обязательным работам		549141,41	8,36	45761,78
Итого:				0,00
6. Обслуживание прибора учета		14400	0,22	1200,00
Итого плата за сан. и технич. обслуживание		563541,41	8,58	46961,78

Дополнительные работы

Уборка лестничных клеток				0,00
Заработная плата уборщиц	0,70	67200,00	1,02	5600,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		13574,40	0,15	1131,20
Инвентарь, инструмент		2432,30	0,04	202,69
ОТ и ТБ		312,20	0,00	26,02

Инженер
 12.04.2013 г. №2
 КАДАСТРОВЫЕ
 Инженер
 12.04.2013 г. №2
 КАДАСТРОВЫЕ
 Инженер
 12.04.2013 г. №2
 КАДАСТРОВЫЕ

Итого:		83518,90	1,27	6959,91
Ремонт общего имущества:				0,00

М. Комашин А. Дубинин А. В. Мерид