

**Расчет платы за санитарное и техническое обслуживание жилых домов на 2013 год  
с.Санниково**

Доля в общем объеме обслуживаемой площади		0,1284
Общая площадь жилого дома		3643,6
Уборочная площадь территории		2757
Уборочная площадь лестничных клеток		374
Площадь кровли		1470
Количество квартир		69
Площадь подвала		1043

**1. Обязательные работы**

<b>1. Содержание придомовой территории</b>	кол-во	Всего	на 1 кв.м.
Заработная плата дворника	0,85	67830,00	1,55
Отчисления на зар.плату 20,2%		13701,66	0,31
Инвентарь, инструмент		3411,60	0,08
О Т и ТБ		924,80	0,02
Затраты на мех. уборку и вывоз крупногабаритного мусора		14083,10	0,32
<b>Итого:</b>		<b>99951,17</b>	<b>2,29</b>
<b>1.1.Обслуживание мусоропровода</b>			
Заработная плата уборщиков мусоропровода	0	0,00	0,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		0,00	0,00
Инвентарь, инструмент		0,00	0,00
ОТ и ТБ		0,00	0,00
Устройство площадки под контейнера			
<b>Итого:</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>2. Санитарная обработка подвала</b>			
Дератизация, дезинсекция		10430,00	0,24
<b>Итого:</b>		<b>10430,00</b>	<b>0,24</b>
<b>3. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт.</b>			
<b>Подготовка к сезонной эксплуатации.</b>			
Заработная плата			
слесарь-сантехник	0,35	46410,00	1,06
электрик	0,04	4641,00	0,11
рабочий комплексных работ	0,22	29172,00	0,67
Отчисления на зар.плату 20,2%		16205,05	0,37
Инвентарь, инструмент		2589,29	0,06
О Т и ТБ		917,79	0,02
Материалы		82652,90	1,89
Обслуживание газопровода			0,00
<b>Итого:</b>		<b>182588,02</b>	<b>4,18</b>
<b>4. Расходы непроизводственного характера</b>			
Цеховые расходы		88323,44	2,02
УСН		5248,58	0,12
Услуги банка по системе "Город"		15745,74	0,36
Обслуживание расчетного счета		1541,24	0,04
Содержание управляющей компании		67770,96	1,55
Услуги по начислению за эл.энергию ОАО"Алтайкрайэнерго"		0,00	0,00
<b>Итого:</b>		<b>178629,96</b>	<b>4,09</b>
<b>5. Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого плата по обязательным работам</b>		<b>471599,15</b>	<b>10,79</b>

<b>Итого плата за сан. и технич. обслуживание</b>		<b>471599,15</b>	<b>10,79</b>
<b>2. Дополнительные работы</b>			
<b>Уборка лестничных клеток ( без коридоров)</b>			
Заработная плата уборщиц	0,53	42294,00	0,97
Отчисления на зар.плату 20,2%		8543,39	0,20
Инвентарь, инструмент		2184,96	0,05
ОТ и ТБ		236,38	0,01
<b>Итого:</b>		<b>53258,73</b>	<b>1,22</b>
<b>Ремонт общего имущества:</b>			
ремонт кровли		0	0,00
Ремонт клапанов мусоропровода		0,00	0,00
устройство козырьков		0	0,00
ремонт крыльца, пандуса		0	0,00
ремонт и укрепление входных дверей			0,00
обслуживание теплового счетчика			0,00
остекление лестничных клеток			0,00
ремонт подъездов с заменой разбитых стекол		0	0,00
проверка состояния и ремонт продухов			0,00
ремонт межпанельных швов		0	0,00
закрытие доступа в подвальное и чердачное помещение			0,00
ремонт теплоизоляции труб			0,00
ремонт стояка водоснабжения, отопления, канализации			0,00
ремонт, замена запорной арматуры, магистралей			0,00
укрепление водосточных труб, колен и воронок			0,00
ремонт наружного освещения			0,00
очистка от снега и наледи кровли и подъездных козырьков			0,00
работы по благоустройству			0,00
ремонт и окраска мусорных площадок и мусорных баков			0,00
тех.осмотр и незначительный ремонт вентиляции			0,00
озеленение, подрезка деревьев			0,00
ремонт малых форм			0,00
Установка насоса		0	0,00
<b>Итого:</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого плата по дополнительным работам</b>		<b>53258,73</b>	<b>1,22</b>
			0,00
<b>Всего плата за обслуживание</b>		<b>524857,88</b>	<b>12,00</b>

Главный экономист



И.Н.Чернова