

Расчет платы за санитарное и техническое обслуживание жилых домов

ул. Репина, 9

Доля в общем объеме обслуживаемой площади		0,0106
Общая площадь жилого дома		1880,1
Уборочная площадь территории		1823
Уборочная площадь лестничных клеток		
Площадь кровли		
Количество квартир		24
Площадь подвала		

964,00

1. Обязательные работы

1. Содержание придомовой территории

	кол-во	Всего	на 1 кв.м.	в месяц
Заработная плата дворника	0,19	18240,00	0,81	1520,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		3684,48	0,16	307,04
Инвентарь, инструмент			0,00	0,00
ОТ и ТБ		17,23	0,00	1,44
Затраты на мех. уборку и вывоз крупногабаритного мусора		35933,52	1,59	2994,46
Итого:		57875,23	2,57	4822,94

2. Санитарная обработка подвала

Дератизация, дезинсекция		0,00	0,00	0,00
Итого:		0,00	0,00	0,00

3. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт.

Подготовка к сезонной эксплуатации.

Заработная плата				0,00
слесарь-сантехник	0,21	30056,47	1,33	2504,71
электрик	0,02	3079,56	0,14	256,63
рабочий комплексных работ	0,10	13796,41	0,61	1149,70
Отчисления на зар.плату 20,2%		9480,35	0,42	790,03
Инвентарь, инструмент		214,23	0,01	17,85
ОТ и ТБ		491,35	0,02	40,95
Материалы		17290,82	0,77	1440,90
Обслуживание газопровода			0,00	0,00
Итого:		74409,19	3,30	6200,77

4. Расходы непроизводственного характера

Цеховые расходы				0,00
УСН		32262,52	1,43	2688,54
Услуги банка по системе "Город"		2252,18	0,10	187,68
Обслуживание расчетного счета		9008,74	0,40	750,73
Содержание управляющей компании		127,52	0,01	10,63
Содержание РКЦ		34969,86	1,55	2914,16
Итого:		1453,32	0,06	121,11
		80074,14	3,55	6672,85

5. Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы

Итого плата по обязательным работам		12859,88	0,57	1071,66
		225218,44	9,98	18768,20
				0,00
Итого плата за сан. и технич. обслуживание		225218,44	9,98	18768,20

Ген. директор ООО "УК Репина"