

Расчет платы за санитарное и техническое обслуживание жилых домов
ул.Присягино,2

Доля в общем объеме обслуживаемой площади		0,0045
Общая площадь жилого дома		790,7
Уборочная площадь территории		698
Уборочная площадь лестничных клеток		
Площадь кровли		
Количество квартир		18
Площадь подвала		513

1. Обязательные работы

1. Содержание придомовой территории	кол-во	Всего	на 1 кв.м.	в месяц
Заработная плата дворника	0,16	15360,00	1,62	1280,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		3102,72	0,33	258,56
Инвентарь, инструмент		929,06	0,10	77,42
О Т и ТБ		174,08	0,02	14,51
Итого		19565,86	2,06	1630,49
Затраты на мех. уборку и вывоз крупногабаритного мусора		6413,14	0,68	534,43
Итого:		25979,00	2,74	2164,92
2. Санитарная обработка подвала				
Дератизация, дезинсекция		5130,00	0,54	427,50
Итого:		5130,00	0,54	427,50
3. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт.				
Подготовка к сезонной эксплуатации.				
Заработная плата				
слесарь-сантехник	0,07	10710,00	1,13	892,50
электрик	0,01	1071,00	0,11	89,25
рабочий комплексных работ	0,03	4819,50	0,51	401,63
Отчисления на зар.плату 20,2%		3353,30	0,35	279,44
Инвентарь, инструмент		90,10	0,01	7,51
О Т и ТБ		164,59	0,02	13,72
Материалы		5180,00	0,55	431,67
Обслуживание газопровода		0,00	0,00	0,00
Итого:		25388,49	2,68	2115,71
4. Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы		5408,39	0,57	450,70
5. Обслуживание приборов учета		14400	1,52	1200,00
6. Накладные расходы				
Итого:		34479,55	3,63	2873,30
Итого плата за сан. и технич. обслуживание		110785,42	11,68	9232,12

Ген. директор ООО "ЖК Присягино"