

Расчет платы за санитарное и техническое обслуживание жилых домов на 2013 г.
Партизанская, 10

Доля в общем объеме обслуживаемой площади		0,0325
Общая площадь жилого дома		5741,5
Уборочная площадь территории		5384
Уборочная площадь лестничных клеток		656
Площадь кровли		1460
Количество квартир		119
Площадь подвала		1129,8

1. Обязательные работы

1. Содержание придомовой территории	кол-во	Всего	на 1 кв.м.	в месяц
Заработная плата дворника	0,85	81600,00	1,18	6800,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		16483,20	0,24	1373,60
Инвентарь, инструмент		1249,74	0,02	104,14
ОТ и ТБ		924,80	0,01	77,07
Затраты на мех. уборку и вывоз крупногабаритного мусора		49163,80	0,71	4096,98
Итого:		149421,53	2,17	12451,79
				0,00
2. Санитарная обработка подвала				0,00
Дератизация, дезинсекция		11298,00	0,16	941,50
Итого:		11298,00	0,16	941,50
				0,00
3. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт.				0,00
Подготовка к сезонной эксплуатации.				0,00
Заработная плата				0,00
слесарь-сантехник	0,63	91287,00	1,32	7607,25
электрик	0,06	8694,00	0,13	724,50
рабочий комплексных работ	0,21	30429,00	0,44	2535,75
Отчисления на зар.плату 20,2%		26342,82	0,38	2195,24
Инвентарь, инструмент		654,22	0,01	54,52
ОТ и ТБ		1365,30	0,02	113,78
Материалы		32528,96	0,47	2710,75
Обслуживание газопровода		3108,08	0,05	259,01
Итого:		194409,39	2,82	16200,78
				0,00
4. Расходы непроизводственного характера				0,00
Цеховые расходы		98524,15	1,43	8210,35
УСН		6515,20	0,09	542,93
Услуги банка по системе "Город"		19545,61	0,28	1628,80
Обслуживание расчетного счета		389,42	0,01	32,45
Содержание управляющей компании		106791,90	1,55	8899,33
Содержание РКЦ		4438,19	0,06	369,85
Итого:		236204,48	3,43	19683,71
				0,00
5. Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы		39271,84	0,57	3272,65
Итого плата по обязательным работам		630605,25	9,15	52550,44
				0,00
6. Обслуживание приборов учета		14400	0,21	1200,00
Итого плата за сан. и технич. обслуживание		645005,25	9,36	53750,44
2. Дополнительные работы				
Уборка лестничных клеток				
Заработная плата уборщиц	0,93	89280,00	1,30	7440,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		18034,56	0,18	1502,88
Инвентарь, инструмент		1935,88	0,03	161,32
ОТ и ТБ		414,78	0,01	34,57
Итого плата по дополнительным работам		109665,22	1,59	9138,77
				0,00
Всего плата за обслуживание		754670,46	10,95	62889,21

Генеральный директор ООО "ЖК Партизанская" А.М. Меркулов