

**Расчет платы за санитарное и техническое обслуживание жилых домов на 2013г.
Октябрьская 5**

Доля в общем объеме обслуживаемой площади		0,0088
Общая площадь жилого дома		1564,4
Уборочная площадь территории		1296,18
Уборочная площадь лестничных клеток		110,7
Площадь кровли		995,3
Количество квартир		33
Площадь подвала		

1. Основные работы

1. Содержание придомовой территории	кол-во	Всего	на 1 кв.м.	в месяц
Заработная плата дворника	0,13	12480,00	0,66	1040,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		2520,96	0,13	210,08
Инвентарь, инструмент		441,51	0,02	36,79
О Т и ТБ		141,44	0,01	11,79
Затраты на мех. уборку и вывоз крупногабаритного мусора		9764,23	0,52	813,69
Итого:		25348,14	1,35	2112,35
				0,00
2. Санитарная обработка подвала				0,00
Дератизация, дезинсекция		0,00	0,00	0,00
Итого:		0,00	0,00	0,00
				0,00
3. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт.				0,00
Подготовка к сезонной эксплуатации.				0,00
Заработная плата				0,00
слесарь-сантехник	0,18	26082,00	1,39	2173,50
электрик	0,02	2463,30	0,13	205,28
рабочий комплексных работ	0,09	13041,00	0,69	1086,75
Отчисления на зар.плату 20,2%		8400,43	0,45	700,04
Инвентарь, инструмент		158,20	0,01	13,18
О Т и ТБ		443,70	0,02	36,98
Материалы		3500,78	0,19	291,73
Обслуживание газопровода		2373,56	0,13	197,80
Итого:		56462,97	3,01	4705,25
				0,00
4. Расходы непроизводственного характера				0,00
Цеховые расходы		26845,11	1,43	2237,09
УСН		1560,10	0,08	130,01
Услуги банка по системе "Город"		4680,31	0,25	390,03
Обслуживание расчетного счета		106,11	0,01	8,84
Содержание управляющей компании		29097,84	1,55	2424,82
Содержание РКО		1209,28	0,06	100,77
Итого:		63498,75	3,38	5291,56
				0,00
5. Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы		10700,49	0,57	891,71
Итого плата по основным работам		156010,35	8,31	13000,86
				0,00
6. Обслуживание приборов учета		0	0,00	0,00
Итого плата за сан. и технич. обслуживание		156010,35	8,31	13000,86

2. Дополнительные работы

Уборка лестничных клеток			0,00	
Заработная плата уборщиц	0,16	15360,00	0,82	1280,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		3102,72	0,12	258,56
Инвентарь, инструмент		419,83	0,02	34,99
ОТ и ТБ		71,36	0,00	5,95
Итого:		18953,91	1,01	1579,49
				0,00
Ремонт общего имущества:				0,00
ремонт цоколя			0,00	0,00
ремонт отмостки			0,00	0,00
изготовление и устройство лестницы			0,00	0,00
ремонт подъездов			0,00	0,00
ремонт козырьков			0,00	0,00
Итого:		0,00	0,00	0,00
Итого плата по дополнительным работам		18953,91	1,01	1579,49
				0,00
Всего плата за обслуживание		174964,26	9,32	14580,36

Гл.экономист



И.Н.Чернова