

кв 116.
 заявка создана
 20.11.17.

Расчет платы за санитарное и техническое обслуживание жилых домов

Октябрьская 35

Доля в общем объеме обслуживаемой площади		0,0322
Общая площадь жилого дома		5702,5
Уборочная площадь территории		14690
Уборочная площадь лестничных клеток		644
Площадь кровли		
Количество квартир		118
Площадь подвала		1427,9

1. Обязательные работы

	кол-во	Всего	на 1 кв.м.	в месяц
1. Содержание придомовой территории				
Заработная плата дворника	1,00	96000,00	1,40	8000,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		19392,00	0,28	1616,00
Инвентарь, инструмент		6134,63	0,09	511,22
О Т и ТБ		1088,00	0,02	90,67
Затраты на мех. уборку и вывоз крупногабаритного мусора		37674,46	0,55	3139,54
				0,00
Итого:		160289,09	2,34	13357,42
				0,00
				0,00
2. Санитарная обработка подвала				
Дератизация, дезинсекция		14279,00	0,21	1189,92
Итого:		14279,00	0,21	1189,92
				0,00
				0,00
3. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт.				
Подготовка к сезонной эксплуатации.				
Заработная плата				0,00
слесарь-сантехник	0,63	91287,00	1,33	7607,25
электрик	0,06	8694,00	0,13	724,50
рабочий комплексных работ	0,20	28980,00	0,42	2415,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		26050,12	0,38	2170,84
Инвентарь, инструмент		649,78	0,01	54,15
О Т и ТБ		1350,13	0,02	112,51
Материалы		50673,61	0,74	4222,80
Обслуживание газопровода		7150,73	0,10	595,89
Итого:		214835,37	3,14	17902,95
				0,00
				0,00
4. Расходы непроизводственного характера				
Цеховые расходы		97854,91	1,43	8154,58
УСН		6858,16	0,10	571,51
Услуги банка по системе "Город"		20574,47	0,30	1714,54
Обслуживание расчетного счета		386,77	0,01	32,23
Содержание управляющей компании		106066,50	1,55	8838,88
Содержание РКЦ		4408,04	0,06	367,34
Итого:		236148,85	3,45	19679,07
				0,00
				0,00
5. Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы				
Итого плата по обязательным работам		664557,39	9,71	55379,78
				0,00
				0,00
6. Обслуживание приборов учета				
Итого плата за сан. и технич. обслуживание		678957,39	9,92	56579,78

7

2. Дополнительные работы

Уборка лестничных клеток	0,72	68640,00	1,00	5720,00
Заработная плата уборщиц		13865,28	0,14	1155,44
Отчисления на зар.плату 20,2%		2814,22	0,04	234,52
Инвентарь, инструмент		318,89	0,00	26,57
ОТ и ТБ		85638,39	1,25	7136,53
Итого:			11,17	0,00

Гл. инженер А.И. Перов