

Расчет платы за санитарное и техническое обслуживание жилых домов на 2013 год

Микрорайон Дорожник 1

Доля в общем объеме обслуживаемой площади	0,0084
Общая площадь жилого дома	1477,9
Уборочная площадь территории	3537
Уборочная площадь лестничных клеток	155,6
Площадь кровли	930,4
Количество квартир	29
Площадь подвала	645,2

176925,8

1. Обязательные работы

1. Содержание придомовой территории	кол-во	Всего	на 1 кв.м.	в месяц	
Заработная плата дворника	0,33	25066,80	1,41	2088,90	6330
Отчисления на зар.плату 20,2%		5063,49	0,29	421,96	0
Инвентарь, инструмент		1418,62	0,08	118,22	1,152246
О Т и ТБ		359,04	0,02	29,92	1088
Затраты на мех. уборку и вывоз крупногабаритного мусора		12655,09	0,71	1054,59	1514995
				0,00	0
<b>Итого:</b>		<b>44563,04</b>	<b>2,51</b>	<b>3713,59</b>	0
				0,00	0
<b>2. Санитарная обработка подвала</b>				0,00	0
Дератизация, дезинсекция		6452,00	0,36	537,67	10
<b>Итого:</b>		<b>6452,00</b>	<b>0,36</b>	<b>537,67</b>	0
				0,00	0
<b>3. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт.</b>				0,00	0
<b>Подготовка к сезонной эксплуатации.</b>				0,00	0
Заработная плата				0,00	0
слесарь-сантехник	0,14	19706,72	1,11	1642,23	11730,19
электрик	0,04	5912,02	0,33	492,67	11730,19
рабочий комплексных работ	0,08	11260,98	0,63	938,42	11730,19
Отчисления на зар.плату 20,2%		7449,70	0,42	620,81	0
Инвентарь, инструмент		168,40	0,01	14,03	20160
О Т и ТБ		397,45	0,02	33,12	1517
Материалы		12414,36	0,70	1034,53	1,152246
Обслуживание газопровода			0,00	0,00	1,118
<b>Итого:</b>		<b>57309,64</b>	<b>3,23</b>	<b>4775,80</b>	0
				0,00	0
<b>4. Расходы непроизводственного характера</b>				0,00	0
Цеховые расходы		25360,77	1,43	2113,40	3036047
УСН		2273,03	0,13	189,42	0
Услуги банка по системе "Город"		6819,10	0,38	568,26	0
Обслуживание расчетного счета		100,24	0,01	8,35	12000
Содержание управляющей компании		27488,94	1,55	2290,75	3290820
Услуги по начислению за эл.энергию ОАО"Алтайкрайэнерго"		1142,42	0,06	95,20	136764
<b>Итого:</b>		<b>63184,50</b>	<b>3,56</b>	<b>5265,38</b>	0
				0,00	0
<b>5. Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы</b>		<b>10108,83</b>	<b>0,57</b>	<b>842,40</b>	1210172
<b>Итого плата по обязательным работам</b>		<b>181618,01</b>	<b>10,24</b>	<b>15134,83</b>	0
				0,00	0
<b>6. Обслуживание приборов учета</b>		<b>14400</b>	<b>0,81</b>	<b>1200,00</b>	0
<b>Итого плата за сан. и технич. обслуживание</b>		<b>196018,01</b>	<b>11,05</b>	<b>16334,83</b>	218211,34

Главный экономист



И.Н.Чернова