

ООО "Тепловые сети"

Расчет платы за санитарное и техническое обслуживание жилых домов на 2012 год

8 микрорайон, 28

Доля в общем объеме обслуживаемой площади		0,1633
Общая площадь жилого дома		12888
Уборочная площадь территории		9881,3
Уборочная площадь лестничных клеток		788
Площадь кровли		2153
Количество квартир		216
Площадь подвала		1957,4

1. Обязательные работы

1. Содержание придомовой территории	кол-во	Всего	на 1 кв.м.	в мес
Заработная плата дворника и мусоропроводчика (8000 руб)	1,94	186240,00	1,20	15520,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		37620,48	0,24	3135,04
Инвентарь, инструмент		1338,41	0,01	111,53
О Т и ТБ		1854,64	0,01	154,55
Затраты на мех. уборку и вывоз крупногабаритного мусора		109805,82	0,71	9150,49
				0,00
Итого:		336859,36	2,18	28071,61
				0,00
				0,00
2. Санитарная обработка подвала				
Дератизация, дезинсекция		19574,00	0,13	1631,17
Итого:		19574,00	0,13	1631,17
				0,00
				0,00
3. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт.				
Подготовка к сезонной эксплуатации.				
Заработная плата				0,00
слесарь-сантехник	1,06	146280,00	0,95	12190,00
электрик	0,11	11880,00	0,08	990,00
электрогазосварщик	0,280	46381,44	0,30	3865,12
плотник	0,090	9720,00	0,06	810,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		43280,81	0,28	3606,73
Инвентарь, инструмент		1546,51	0,01	128,83
О Т и ТБ		2336,18	0,02	194,63
Материалы		40523,17	0,26	3376,93
Обслуживание узлов учета тепловой энергии		22800,00	0,15	1900,00
Итого:		324748,11	2,10	27062,34
				0,00
				0,00
4. Общеэксплуатационные расходы				
Цеховые расходы		146923,16	0,95	12243,60
УСН		12319,02	0,08	1026,59
Услуги банка по системе "Город"		14809,64	0,10	1234,14
Обслуживание расчетного счета		1959,06	0,01	163,25
Содержание управляющей компании		239716,83	1,55	19976,40
Услуги по начислению за эл.энергию ОАО "Алтайкрайэнерго"		12372,48	0,08	1031,04
Итого:		428100,18	2,77	35675,02
				0,00
				0,00
5. Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы		88153,96	0,57	7346,16
Итого плата по обязательным работам		1197435,61	7,74	99786,30

2. Дополнительные работы

Уборка лестничных клеток				
Заработная плата уборщиц	1,08	103680,00	0,67	8640,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		20943,36	0,14	1745,28
Инвентарь, инструмент		3505,59	0,02	292,13
ОТ и ТБ		481,68	0,00	40,14
Итого:		128610,63	0,83	10717,55
замена почтовых ящиков				

Генеральный директор ООО "Тепловые сети" *А.И. Сидоров* 8,57