

Расчет платы за санитарное и техническое обслуживание жилых домов на 2015 год  
8 микрорайон, 6

Доля в общем объеме обслуживаемой площади		0,1485
Общая площадь жилого дома		11727
Уборочная площадь территории		8293,5
Уборочная площадь лестничных клеток		2129,5
Площадь кровли		3883
Количество квартир		255
Площадь подвала		3529

## 1. Обязательные работы

1. Содержание придомовой территории	кол-во	Всего	на 1 кв.м.	в мес
Заработная плата дворника (8000 руб)	1,58	151680,00	1,08	12640,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		30639,36	0,22	2553,28
Инвентарь, инструмент		1338,41	0,01	111,53
О Т и ТБ		1510,48	0,01	125,87
Затраты на мех. уборку и вывоз крупногабаритного мусора		99914,10	0,71	8326,17
				0,00
<b>Итого:</b>		<b>285082,35</b>	<b>2,03</b>	<b>23756,86</b>
				0,00
<b>2. Санитарная обработка подвала</b>				0,00
Дератизация, дезинсекция		35290,00	0,25	2940,83
<b>Итого:</b>		<b>35290,00</b>	<b>0,25</b>	<b>2940,83</b>
				0,00
<b>3. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт.</b>				0,00
<b>Подготовка к сезонной эксплуатации.</b>				0,00
Заработная плата				0,00
слесарь-сантехник	1,18	162840,00	1,16	13570,00
электрик	0,13	14040,00	0,10	1170,00
электрогазосварщик	0,260	43068,48	0,31	3589,04
плотник	0,600	64800,00	0,46	5400,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		57519,19	0,41	4793,27
Инвентарь, инструмент		1407,20	0,01	117,27
О Т и ТБ		3291,89	0,02	274,32
Материалы		40523,17	0,29	3376,93
Обслуживание узлов учета тепловой энергии		22800,00	0,16	1900,00
<b>Итого:</b>		<b>410289,93</b>	<b>2,92</b>	<b>34190,83</b>
				0,00
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>				0,00
Цеховые расходы		133687,76	0,95	11140,65
УСН		12376,06	0,09	1031,34
Услуги банка по системе "Город"		14809,64	0,11	1234,14
Обслуживание расчетного счета		1782,58	0,01	148,55
Содержание управляющей компании		218122,22	1,55	18176,85
Содержание РКЦ		11257,92	0,08	938,16
<b>Итого:</b>		<b>392036,18</b>	<b>2,79</b>	<b>32669,68</b>
				0,00
<b>5. Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы</b>		<b>80212,72</b>	<b>0,57</b>	<b>6684,39</b>
<b>Итого плата по обязательным работам</b>		<b>1202911,18</b>	<b>8,55</b>	<b>100242,60</b>

Уборка лестничных клеток				
Заработная плата уборщиц	1,48	142080,00	1,01	11840,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		28700,16	0,20	2391,68
Инвентарь, инструмент		3505,59	0,02	292,19
ОТ и ТБ		660,08	0,00	55,01
<b>Итого:</b>		<b>174945,83</b>	<b>1,24</b>	<b>14578,82</b>
			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Итого плата по дополнительным работам		174945,83	1,24	14578,82
<b>Итого плата за сан. и технич. Обслуживание</b>		<b>1552802,84</b>	<b>9,79</b>	<b>129400,24</b>

Гл. экономист



И.Н.Чернова