

ДОГОВОР № 53/2/2016

на вывоз и утилизация твердых бытовых отходов

г. Новосибирск

«30» 09 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-№2», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Лагно Александра Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «ПромСтройСервис», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Кожуховского Юрия Вадимовича, действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по регулярной транспортировке для размещения (захоронения) отходов производства и потребления в интересах Общества с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-№2» на полигоне ООО «Аврора» на основании договора на оказание услуг по размещению отходов №6-П от 19.01.2013, заключенного между Исполнителем и ООО «Аврора».

Полигон ООО «Аврора» расположен в 4100 м от п. Октябрьский Первомайского района Алтайского края (далее по тексту – полигон ТБО).

ООО «Аврора» действует на основании лицензии 022 № 00099 от 14.02.2012, выданной Управлением Росприроднадзора по Алтайскому краю и Республике Алтай.

Сбор и вывоз отходов производится с контейнерных площадок г.Новоалтайска, расположенных по адресам в соответствии с графиком Приложение №1:

Ул. Гагарина №: 2,2а,4,6,7,8,9,10,11,13,17,19,19а,20,21,22,23,23а,24,25,27,27а,29

Ул. Строительная №: 9,10,12,13,16

Ул. Парковая №: 1,3,5,7,9,11.

Ул. Прудская №: 3,5,9а,10.

Ул. Космонавтов №: 7,11,23,26

Ул. 40 лет ВЛКСМ №: 2,3,4,5,7,9

Ул. Дёповская №: 21,23,28,28а,30,32,34,38,38а,40,42.

Ул. Хлебозаводская №: 6

Ул. Красногвардейская №: 8,9,14,17,18,19

Ул. Анатолия №: 29,31,33,35,37

Итого: 71 дом.

2. Обязанности сторон

2.1. «Исполнитель» обязан:

2.1.1. Производить выгрузку мусора из контейнеров «Заказчика».

2.1.2. Производить вывоз отходов от объектов «Заказчика».

2.1.3. Не допускать потерь мусора при перегрузке его из контейнера в мусоровоз, кроме случаев загрузки контейнеров сверх установленного объема.

2.1.4. Самостоятельно заключать договора и нести расходы по утилизации собранных отходов.

2.2. «Исполнитель» вправе:

2.2.1. Предложить изменить цену Договора, в связи с изменением объективных факторов, таких как: изменение тарифов контрагентами, общее повышение уровня цен.

2.2.2. Об намерении изменении цены по Договору «Исполнитель» уведомляет «Заказчика» не позднее, чем за 30 дней, до предполагаемой даты согласования. При этом Стороны подписывают дополнительное соглашение.

2.2.3. Привлекать к выполнению работ другие специализированные организации, имеющие все необходимые документы и лицензии, при этом, ответственность за их деятельность перед Заказчиком несет Исполнитель.

2.3. «Заказчик» обязан:

- 2.3.1. Обеспечить установку контейнеров для сбора отходов на специально оборудованных площадках в количестве, обусловленном настоящим Договором.
- 2.3.2. Обеспечить загрузку и хранение в обслуживаемых контейнерах только твердых бытовых отходов, не допускать загрузки жидкими пищевыми отходами, строительным, промышленным и крупногабаритным мусором, сметом, тарой, люминесцентными лампами, автопокрышками, промасленной ветошью, аккумуляторами, металлоломом, отходами повышенной опасности, а также переполнения контейнеров. Контейнеры с указанными в настоящем пункте отклонениями и следами горения вывозу не подлежат.
- 2.3.3. Содержать в чистоте площадки установки контейнеров, обеспечить освещение и свободный доступ к ним, осуществлять уборку рассыпавшегося мусора после разгрузки контейнеров в мусоровозы. В зимнее время очищать контейнерную площадку от снега и наледи. Обеспечить свободный подъезд к контейнерам и маневрирование мусоровозов.
- 2.3.4. Обеспечить сохранность, исправность и соответствие техническим нормам контейнеров для сбора и временного хранения ТБО.
- 2.3.5. Принять и оплатить Услуги в установленный срок в соответствии с условиями настоящего договора.
- 2.3.6. Оплатить фактически произведенные до дня получения «Исполнителем» уведомления о расторжении настоящего Договора затраты «Исполнителя» на оказание Услуг по настоящему Договору в случае досрочного расторжения настоящего Договора, по инициативе «Заказчика».
- 2.3.7. Не позднее 30 числа текущего месяца любым не запрещенным способом, для дальнейшего формирования акта сдачи приемки услуг и счета-фактуры, направлять сведения о количестве проживающих граждан.

3. Цена Услуг и порядок оплаты

- 3.1. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется Заказчиком ежемесячно за фактически оказанные услуги из расчета 252 (двести пятьдесят два) рублей 00 копеек за 1 куб. м., в том числе НДС 38,44 рубля.
- 3.2. Норма накопления отходов, согласно постановления Администрации города Новоалтайска № 2307 от 01.11.2005 г., составляет 0,13 куб. метра в месяц.
- 3.3. Максимальный размер оплаты по настоящему договору не может превышать объем транспортируемых и утилизируемых отходов, объем которых определяется из расчета нормы накопления отходов на одного человека проживающего в многоквартирных домах указанных п. 1.1. настоящего договора.
- 3.4. Количество проживающих человек в каждом многоквартирном доме, указанном в п. 1.1. настоящего договора, определяется на основании сведений паспортного стола Заказчика и Актов устанавливающих фактическое проживание граждан в том или ином жилом помещении конкретного многоквартирного дома. Сведения о количестве проживающих граждан в каждом многоквартирном доме, указанном в п. 1.1. настоящего договора, предоставляется Исполнителю Заказчиком не позднее 30 числа текущего месяца любым не запрещенным способом, для дальнейшего формирования акта сдачи приемки услуг и счета-фактуры.
- 3.5. Оплата Услуг производится после подписания Сторонами акта сдачи-приемки оказанных Услуг и на основании счета-фактуры «Исполнителя» в течении 10 (десяти) банковских дней с даты получения «Заказчиком» счет -фактуры.
- 3.6. Стороны предусмотрели возможность осуществления взаиморасчетов с использованием системы сбора и обработки платежей «ГОРОД», при осуществлении платы с использованием упомянутой системы обзорность по оплате Заказчика считается исполненной с момента списания денежных средств со специального расчетного счета соответствующего банковского платежного агента.

4. Порядок сдачи и приемки услуг

- 4.1. По завершении оказания Услуг «Исполнитель» предоставляет «Заказчику» счет-фактуру и акт сдачи-приемки оказанных Услуг.
- 4.2. «Заказчик» в течении 10 (десяти) календарных дней с даты получения акта сдачи-приемки оказанных Услуг направляет «Исполнителю» подписанный акт сдачи-приемки или мотивированный отказ от приемки Услуг. При наличии мотивированного отказа «Заказчика» от приемки Услуг Сторонами составляется акт с перечнем необходимых доработок и указанием сроков их выполнения.
- 4.3. В случае принятия Сторонами согласованного решения о прекращении оказания Услуг настоящий Договор расторгается, и между Сторонами проводится сверка расчетов. При этом, «Заказчик» обязуется оплатить фактически произведенные до дня расторжения затраты «Исполнителя» на оказание Услуг по настоящему Договору.


5. Ответственность Сторон

- 5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 5.2. В случае задержки оплаты на срок более одного месяца «Исполнитель» приостанавливает оказание Услуг по настоящему Договору до полного погашения задолженности
- 5.3. «Исполнитель» возобновляет обязательства по оказанию Услуг на следующий день, после полного погашения задолженности по настоящему Договору.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

- 6.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами и которые возникли после заключения настоящего Договора (форс-мажор). К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: изменения и принятие законодательных, нормативных, иных правовых актов органов государственной власти, массовые беспорядки, забастовки, пикеты, взрывы, блокады, военные действия, террористические акты, аварии, пожары, землетрясение, наводнения и другие стихийные бедствия и обстоятельства природного или техногенного характера, если они непосредственно повлияли на исполнение Сторонами настоящего Договора.
- 6.2. Сторона, для которой обстоятельства непреодолимой силы наступили или окончились, обязана незамедлительно известить об этом другую Сторону, впоследствии подтвердив это документом, выданным официально уполномоченным на то органом.
- 6.3. При наступлении форс-мажорных обстоятельств и при условии выполнения требований пункта 6.2. настоящего Договора, срок исполнения Сторонами своих обязательств по Договору сдвигается соответственно на срок действия обстоятельств непреодолимой силы. Если форс-мажорные обстоятельства действуют на протяжении 3(трех) последовательных месяцев, настоящий договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, либо в порядке, установленном п. 8.3 настоящего Договора.

7. Конфиденциальность

- 7.1. Условия настоящего договора и соглашений (протоколов и т. п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению сторонами.
- 

- 7.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного согласия другой стороны не информировали третьих лиц о деталях данного договора и приложений к нему.
- 7.3. Исполнитель не несет ответственности в случае передачи им информации государственным органам, имеющим право ее затребовать в соответствии с законодательством Российской Федерации, если он предварительно уведомит Заказчика об обращении за информацией соответствующих государственных органов.

8. Разрешение споров

- 8.1. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров, включая обмен письмами, телеграммами, факсимильными сообщениями.
- 8.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 3 (три) недели с даты получения претензии.
- 8.3. В случае, если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они передаются заинтересованной Стороной в суд по месту нахождения ответчика.

9. Порядок внесения изменений, дополнений в Договор и порядок его расторжения.

- 9.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они составлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.
- 9.2. Настоящий Договор, может быть, расторгнут досрочно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
- 9.2. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, должна направить другой Стороне письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий Договор не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения. Договор считается расторгнутым по истечении 30 календарных дней с момента получения уведомления о расторжении. При этом, «Заказчик» обязан оплатить фактические затраты по оказанию Услуги, произведенные до даты получения «Исполнителем» уведомления о расторжении настоящего Договора.

10. Срок действия Договора

- 10.1. Действие настоящего Договора распространяется на правоотношения сторон, возникшие с «01» октября 2016 г. Настоящий Договор действует по «31» декабря 2016 г., а в части расчетов до полного их завершения.
- 10.2. Если ни одна из Сторон не заявит о прекращении договора за месяц до истечения срока его действия, то Договор автоматически пролонгируется на каждый последующий календарный год.

11. Прочие условия

- 11.1. В случае изменения у какой-либо из Сторон юридического статуса, адреса или банковских реквизитов, она обязана известить об этом другую Сторону в течении 3 (трех) рабочих дней со дня возникновения изменений.
- 11.2. Все изменения, дополнения, приложения и акты к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

11.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из Сторон.

12. Юридические адреса и реквизиты Сторон

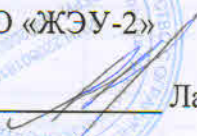

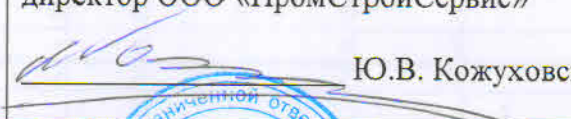

<p>«ЗАКАЗЧИК» ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЖЭУ №2» ОГРН 1092208004646 ИНН/ КПП 2208018191/ 220801001 658080 г. Новоалтайск, ул. Хлебозаводская, 12, р/с 40702810900020000752 ООО КБ «Алтайкапиталбанк» г. Барнаул БИК 040173771, к/с 30101810900000000771</p> <p>Директор ООО «ЖЭУ-2» Директор  Лагно А.А.</p> 	<p>«ИСПОЛНИТЕЛЬ» ООО «ПромСтройСервис» Юр.адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Ядринцевская, д. 18 ИНН/КПП 5407267536/540601001 р/с 40702810217030000013 филиал ОАО Банк ВТБ в г. Красноярске к/с 30101810200000000777 БИК 040407777 тел/ф. (383) 204-40-18</p> <p>Генеральный директор ООО «ПромСтройСервис»  Ю.В. Кожуховский</p> 
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

График вывоза мусора ООО УК ЖЭУ 2

№	Адрес	Количество контейнеров	понедельник	вторник	среда	четверг	пятница	суббота	воскресенье
1	Анатолия 29	1	1	1	1	1	1	1	1
2	Анатолия 31,33	2	2	2	2	2	2	2	2
3	Анатолия 35,37	4	4	4	4	4	4	4	4
4	Прудская 9;	2	2	2	2	2	2	2	2
5	Прудская,3	5	5	5	5	5	5	5	5
6	Прудская 5	2	2	2	2	2	2	2	2
7	Прудская 10	5	5	5	5	5	5	5	5
8	40 лет ВЛКСМ 4; Космонавтов 7	3	3	3	3	3	3	3	3
9	40 лет ВЛКСМ 5, 7,9	3	3	3	3	3	3	3	3
10	Парковая 1,3; Гагар 2,2а,4	6	6	6	6	6	6	6	6
11	Гагарина 20,22	4	4	4	4	4	4	4	4
12	Гагарина 24	2	2	2	2	2	2	2	2
13	Депов 21,23; Строит 16	7	7	7	7	7	7	7	7
14	Красногв 8,9; Депов 24	4	4	4	4	4	4	4	4
15	Депов 28,28а; Хлебоз 6	4	4	4	4	4	4	4	4
16	Депов 30,34	3	3	3	3	3	3	3	3
17	Депов 38,38а,40,42	3	3	4	3	4	3	4	4
18	Космонавтов 11	4	4	4	4	4	4	4	4
19	Космонавтов 17а	1	1	1	1	1	1	1	1
20	Космонавтов 23	1	1	1	1	1	1	1	1
21	Космонавтов 26	3	3	3	3	3	3	3	3
22	Парковая 5; Красногв 14	4	4	4	4	4	4	4	4
23	Парк 7,9,11; Красногв 18,	7	7	7	7	7	7	7	7
24	Красногв 17,19; 40 лет ВЛКСМ, 2,3	6	6	6	6	6	6	6	6
25	Гагарина 6,8,10	4	4	4	4	4	4	4	
26	Гагарина 7	4	4	4	4	4	4	4	
27	Гагарина 9,11,13	4	4	4	4	4	4	4	
28	Гагарина 17,19,19а	2	2	2	2	2	2	2	
29	Гагарина 21,23,23а,25,27,27а,29	3	3	3	2	3	3	3	
30	Строительная 9,13	3	3	3	3	3	3	3	
31	Строительная 10,12	6	6	6	6	6	6	6	

Заказчик
Директор ООО "УК "ЖЭУ№2"

А.А.Лагно

Исполнитель
Генеральный директор ООО «ПромСтройСервис»

Ю.В. Кожуховский

Примечание:

обслуживание объектов согласно п.25,26,27,28,29,30,31 в летний период (01 мая по 30 сентября) производится ежедневно.

обслуживание объектов согласно п.25,26,27,28,29,30,31 в зимний период (01 октября по 30 апреля) производится согласно графика.

