

Расчет платы за санитарное и техническое обслуживание жилых домов на 2013 год
Ударника 25

Доля в общем объеме обслуживаемой площади		0,0085
Общая площадь жилого дома		1504,4
Уборочная площадь территории		1716
Уборочная площадь лестничных клеток		111,6
Площадь кровли		982,2
Количество квартир		36
Площадь подвала		503,9

1. Обязательные работы

1. Содержание придомовой территории	кол-во	Всего	на 1 кв.м.	в месяц
Заработная плата дворника	0,33	31680,00	1,75	2640,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		6399,36	0,35	533,28
Инвентарь, инструмент		581,52	0,03	48,46
О Т и ТБ		359,04	0,02	29,92
Затраты на мех. уборку и вывоз крупногабаритного мусора		8205,39	0,45	683,78
Итого:		47225,31	2,62	3935,44
2. Санитарная обработка подвала				0,00
Дератизация, дезинсекция		5039,00	0,28	419,92
Итого:		5039,00	0,28	419,92
3. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт.				0,00
Подготовка к сезонной эксплуатации.				0,00
Заработная плата				0,00
слесарь-сантехник	0,18	26082,00	1,44	2173,50
электрик	0,018	2608,20	0,14	217,35
рабочий комплексных работ	0,15	21735,00	1,20	1811,25
Отчисления на зар.плату 20,2%		10185,89	0,56	848,82
Инвентарь, инструмент		171,42	0,01	14,29
О Т и ТБ		527,92	0,03	43,99
Материалы		5212,23	0,29	434,35
Обслуживание газопровода		2403,74	0,13	200,31
Итого:		68926,40	3,82	5743,87
4. Расходы непроизводственного характера				0,00
Цеховые расходы				0,00
УСН		25815,51	1,43	2151,29
Услуги банка по системе "Город"		2115,19	0,12	176,27
Обслуживание расчетного счета		6345,57	0,35	528,80
Содержание управляющей компании		102,04	0,01	8,50
Содержание РКЦ		27981,84	1,55	2331,82
Итого:		1162,90	0,06	96,91
		63523,05	3,52	5293,59
5. Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы				0,00
Итого плата по обязательным работам		10290,09	0,57	857,51
		195003,85	10,80	16250,32
6. Обслуживание приборов учета				0,00
Итого плата за сан. и технич. обслуживание		14400	0,80	1200,00
		209403,85	11,60	17450,32

2. Дополнительные работы

Уборка лестничных клеток				
Заработная плата уборщиц	0,16	15360,00	0,85	1280,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		3102,72	0,12	258,56
Инвентарь, инструмент		560,66	0,03	46,72
ОТ и ТБ		71,36	0,00	5,95
Итого:		19094,74	1,06	1591,23
Ремонт общего имущества:				0,00
ремонт подъездов				0,00
проверка состояния и ремонт продухов		0	0,00	0,00
ремонт межпанельных швов			0,00	0,00
закрытие доступа в подвальное и чердачное помещение			0,00	0,00
ремонт теплоизоляции труб			0,00	0,00
ремонт стояка водоснабжения, отопления, канализации			0,00	0,00
ремонт, замена запорной арматуры, магистралей			0,00	0,00
			0,00	0,00

укрепление водосточных труб, колен и воронок			0,00	0,00
ремонт наружного освещения			0,00	0,00
очистка от снега и наледи кровли и подъездных козырьков			0,00	0,00
работы по благоустройству			0,00	0,00
ремонт и окраска мусорных площадок и мусорных баков			0,00	0,00
тех.осмотр и незначительный ремонт вентиляции			0,00	0,00
озеленение, подрезка деревьев			0,00	0,00
ремонт малых форм			0,00	0,00
Итого:		0,00	0,00	0,00
Итого плата по дополнительным работам		19094,74	1,06	1591,23
				0,00
Всего плата за обслуживание		228498,59	12,66	19041,55
				0,00
				0,00

Гл. экономист Юрид. А. Н. Дерюгина