

**Расчет платы за санитарное и техническое обслуживание жилых домов на 2013 гг.  
Октябрьская 9**

Доля в общем объеме обслуживаемой площади		0,0179
Общая площадь жилого дома		3168,1
Уборочная площадь территории		2455,6
Уборочная площадь лестничных клеток		244,9
Площадь кровли		1246
Количество квартир		64
Площадь подвала		309,6

**1. Основные работы**

<b>1. Содержание придомовой территории</b>	кол-во	Всего	на 1 кв.м.	в месяц
Заработная плата дворника	0,20	19200,00	0,51	1600,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		3878,40	0,10	323,20
Инвентарь, инструмент		1413,51	0,04	117,79
О Т и ТБ		217,60	0,01	18,13
Затраты на мех. уборку и вывоз крупногабаритного мусора		27128,07	0,71	2260,67
<b>Итого:</b>		<b>51837,58</b>	<b>1,36</b>	<b>4319,80</b>
<b>2. Санитарная обработка подвала</b>				
Дератизация, дезинсекция		3096,00	0,08	258,00
<b>Итого:</b>		<b>3096,00</b>	<b>0,08</b>	<b>258,00</b>
<b>3. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт.</b>				
<b>Подготовка к сезонной эксплуатации.</b>				
Заработная плата				
слесарь-сантехник	0,33	47817,00	1,26	3984,75
электрик	0,03	4347,00	0,11	362,25
рабочий комплексных работ	0,19	27531,00	0,72	2294,25
Отчисления на зар.плату 20,2%		16098,39	0,42	1341,53
Инвентарь, инструмент		360,99	0,01	30,08
О Т и ТБ		443,70	0,01	36,98
Материалы		33592,14	0,88	2799,35
Обслуживание газопровода		2373,56	0,06	197,80
<b>Итого:</b>		<b>132563,78</b>	<b>3,49</b>	<b>11046,98</b>
<b>4. Расходы непроизводственного характера</b>				
Цеховые расходы		54364,60	1,43	4530,38
УСН		3536,69	0,09	294,72
Услуги банка по системе "Город"		10610,07	0,28	884,17
Обслуживание расчетного счета		214,88	0,01	17,91
Содержание управляющей компании		58926,66	1,55	4910,56
Услуги по начислению за эл.энергию ОАО"Алтайкрайэнерго"		2448,95	0,06	204,08
<b>Итого:</b>		<b>130101,85</b>	<b>3,42</b>	<b>10841,82</b>
<b>5. Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы</b>		<b>21669,80</b>	<b>0,57</b>	<b>1805,82</b>
<b>Итого плата по основным работам</b>		<b>339269,01</b>	<b>8,92</b>	<b>28272,42</b>
				0,00
<b>6. Обслуживание приборов учета</b>		<b>14400</b>	<b>0,38</b>	<b>1200,00</b>
<b>Итого плата за сан. и технич. обслуживание</b>		<b>353669,01</b>	<b>9,30</b>	<b>29472,42</b>

## 2. Дополнительные работы

Уборка лестничных клеток +1%УСН+3%Система Город		0	0,00	
Заработная плата уборщиц	0,35	34020,00	0,89	2835,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		6872,04	0,13	572,67
Инвентарь, инструмент		0,00	0,00	0,00
ОТ и ТБ		0,00	0,00	0,00
<b>Итого:</b>		<b>40892,04</b>	<b>1,08</b>	<b>3407,67</b>
<b>Ремонт общего имущества: +1%УСН+3%Система Город</b>				
ремонт цоколя			0,00	
ремонт отмостки			0,00	
изготовление и устройство лестницы			0,00	
ремонт подъездов			0,00	
ремонт козырьков			0,00	
<b>Итого:</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Итого плата по дополнительным работам</b>		<b>40892,04</b>	<b>1,08</b>	<b>3407,67</b>
<b>Всего плата за обслуживание</b>		<b>394561,05</b>	<b>10,38</b>	<b>32880,09</b>

*Ю. Тимошенко* *М.И. Меркулов*